

# RUMSBESKRIVNING

## BERGSVÅG

Generellt utförs innerdörrar i semimassivt utförande i höjd 2100 mm, ljusgrå

### 1 ROK STUDIO

#### ENTRÉ

Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
Vägg	Målad ljusgrå
Tak	Vitmålat
Övrigt	Garderober och förvaring enligt bofakta Entrédörr med fyllning av frostat glas

#### WC/DUSCH/TVÄTT

Golv	Klinker i kalkstensdesign
Sockel	-
Vägg	Kakel, vit, blank 300x600, liggande Fondvägg i klinker lika golv
Tak	Vitmålat
Övrigt	Belysningsarmaturer i tak, LED Tyra, vit, dimringsbara Spegelarmatur Lampett vit Kommod ljusgrå med lådor Väggspegel Takdusch & handdusch, MORA Rexx Tvättställsblandare, MORA Rexx Duschvägg i klarglas, svängbar Kombimaskin (tvätt & tork), Siemens Bänkskiva vit laminat, ovan kombimaskin Komfortgolvvärme via elslingor

## KÖK, MATPLATS, VARDAGSRUM &amp; SOVDEL

Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
Sockel	Trä, ljusgrå, lika vägg
Vägg	Målad ljusgrå
Tak	Vitmålat
Köksuppställning	Kök från Ballingslöv, ljusgrå
	Underskåp i kök med luckor/lådor
	Överskåp med push-to-open beslag
	LED-list integrerad under överskåp, dimringsbar
	Köksbänk i stenkompisit, grå
	Underlimmad ho
	Köksblandare, Mora Mmix K6
	Stänkskydd i stenkompisit grå, ca 200 mm högt. Målad vägg ovan stänkskydd.
	Vitvaror från Siemens;
	Inbyggnadsmikro i överskåp
	Induktionshäll och ugn
	Bänkkyl, utförs helintegrerad
	Kolfilterfläkt, Clean Air
	Belysningsarmaturer i tak vid kök,
	Tyra LED vit, dimringsbara
Övrigt	Takfönster 1000x1500

## ÖVRIGT

Ventilation	Lägenheter inom C-huset förses med individuellt lägenhetsaggregat med värmeåtervinning (till- & frånluft, FTX). Placering enligt bofakta.
-------------	---

## 1 ROK

## ENTRÉ

Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
Vägg	Målad ljusgrå
Tak	Vitmålat
Övrigt	Garderob och förvaring enligt bofakta
	Entrédörr med fyllning av frostat glas

## WC/DUSCH/TVÄTT

Golv	Klinker i kalkstensdesign
Sockel	-
Vägg	Kakel, vit, blank 300x600, liggande Fondvägg i klinker lika golv
Tak	Vitmålat
Övrigt	Belysningsarmaturer i tak, LED Tyra, vit, dimringsbara Spegelarmatur Lampett vit Kommod ljusgrå med lådor Väggspegel Takdusch & handdusch, MORA Rexx Tvättställsblandare, MORA Rexx Duschvägg i klarglas, svängbar Kombimaskin (tvätt & tork), Siemens Bänkskiva vit laminat, ovan kombimaskin Komfortgolvvärme via elslingor

## KÖK, MATPLATS &amp; VARDAGSRUM

Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
Sockel	Trä, ljusgrå, lika vägg
Vägg	Målad ljusgrå
Tak	Vitmålat
Köksuppställning	Kök från Ballingslöv, ljusgrå Underskåp i kök med luckor/lådor Överskåp med push-to-open beslag Skafteri i högskåp enligt bofakta LED-list integrerad under överskåp, dimringsbar Köksbänk i stenkompisit, grå Underlimmad ho Köksblandare, Mora Mmix K6 Stänkskydd i stenkompisit grå, ca 200 mm högt. Målad vägg ovan stänkskydd. Vitvaror från Siemens; Inbygggnadsugn & inbygggnadsmikro rostfritt Induktionshäll Kyl/frys & diskmaskin utförs helintegrerade Kolfilterfläkt, Clean Air Belysningsarmaturer i tak vid kök, Tyra LED vit, dimringsbara
Övrigt	Garderober och förvaring ljusgrå, lika kök Integrerat sängskåp (madrass ingår ej) Elementskydd och sittbänk i vitlaserad ask

**BALKONG**

(I förekommande fall enligt bofaktablad. 1 rok utan balkong har istället fransk balkong)

Golv	Betong
Sockel	-
Vägg	Träpanel
Tak	Betong
Övrigt	Helglasad fönsterdörr Belysningsarmatur. Räcke i lackad metall Träspaljé enligt bofakta Eluttag

**ÖVRIGT**

Ventilation	Lägenheter inom C-huset förses med individuellt lägenhetsaggregat med värmeåtervinning (till- & frånluft, FTX). Placering enligt bofakta.
-------------	---

**2 ROK****ENTRÉ**

Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
Vägg	Målad ljusgrå
Tak	Vitmålat
Övrigt	Klädstång Garderober ljusgrå, lika kök Entrédörr med frostad glasfyllning

**WC/DUSCH/TVÄTT**

Golv	Klinker i kalkstensdesign
Sockel	-
Vägg	Kakel, vit, blank 300x600, liggande Fondvägg i klinker lika golv
Tak	Vitmålat
Övrigt	Belysningsarmaturer i tak, Tyra LED vit, dimringsbara Spegelarmatur Lampett vit Kommod ljusgrå med lådor Väggspegel Takdusch & handdusch, MORA Rexx

Tvättställsblandare, MORA Rexx  
 Duschvägg i klarglas, svängbar  
 Kombimaskin (tvätt & tork), Siemens  
 Bänkskiva vit laminat, ovan kombimaskin  
 Komfortgolvvärme via elslingor

## KÖK, MATPLATS & VARDAGSRUM

Golv  
 Sockel  
 Vägg  
 Tak  
 Köksuppställning

Parkett, vitlaserad ask, tvåstav  
 Trä, ljusgrå lika vägg  
 Målad ljusgrå  
 Vitmålat  
 Kök från Ballingslöv, ljusgrå  
 Underskåp i kök med luckor/lådor  
 Överskåp med push-to-open beslag  
 Skafferi i högskåp enligt bofakta  
 LED-list integrerad under överskåp, dimringsbar  
 Köksbänk i stenkompisit, grå  
 Underlimmad ho  
 Köksblandare, Mora Mmix K6

Stänkskydd i stenkompisit grå, ca  
 200 mm högt. Målad vägg ovan stänkskydd.  
 Vitvaror från Siemens:  
 Inbyggnadsugn & inbyggnadsmikro, rostfritt  
 Induktionshäll  
 Kyl/frys & diskmaskin utförs helintegrerade  
 Kolfilterfläkt, Clean Air  
 Belysningsarmaturer i tak vid kök,  
 Tyra LED vit, dimring  
 Elementskydd och sittbänk i vitlaserad ask

Övrigt

## SOVRUM

Golv  
 Sockel  
 Vägg  
 Tak  
 Övrigt

Parkett, vitlaserad ask, tvåstav  
 Trä, ljusgrå lika vägg  
 Målad ljusgrå  
 Vitmålat  
 Garderober ljusgrå lika kök  
 Elementskydd i vitlaserad ask  
 Sittbänk i fönster i vitlaserad ask

## BALKONG

*(I förekommande fall enligt bofaktablad. 2 rok utan balkong har istället fransk balkong)*

Golv

Betong

Sockel	-
Vägg	Träpanel
Tak	Betong
Övrigt	Helglasad fönsterdörr Belysningsarmatur. Räcke i lackad metall Träspaljé enligt bofakta Eluttag

### 3 ROK

#### ENTRÉ

Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
Vägg	Målad ljusgrå
Tak	Vitmålat
Övrigt	Garderob ljusgrå lika kök Klädstång enligt bofakta

#### WC/DUSCH

Golv	Klinker i kalkstensdesign
Sockel	-
Vägg	Kakel, vit, blank 300x600, liggande Fondvägg i klinker lika golv
Tak	Vitmålat
Övrigt	Belysningsarmaturer i tak, Tyra LED vit, dimringsbara Spegelarmatur Lampett, vit Kommod ljusgrå med lådor Väggspegel Takdusch & handdusch, MORA Rexx Tvättställsblandare, MORA Rexx Duschvägg i klarglas, svängbar

		Tvättmaskin & torktumlare, Siemens Bänkskiva vit laminat, ovan tvätt & tork Överskåp på vägg ovan bänkskiva ljusgrå lika kök Komfortgolvvärme via elslingor
KÖK, MATPLATS & VARDAGSRUM		
	Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
	Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
	Vägg	Målad ljusgrå
	Tak	Vitmålat
	Köksuppställning	Kök från Ballingslöv, ljusgrå Underskåp i kök med luckor/lådor Skafteri i högskåp enligt bofakta Köksbänk i stenkomposit, grå Underlimmad ho Inbyggd hylla i köksön Köksblandare, Mora Mmix K6 Vitvaror från Siemens; Inbyggnadsugn & inbyggnadsmikro, rostfritt Induktionshäll, 60 cm Kyl/frys & diskmaskin utförs helintegrerade Takfläkt med kolfilter, Clean Air Belysningsarmaturer i tak vid kök, Tyra LED vit, dimringsbara Elementskydd och sittbänk i vitlaserad ask
	Övrigt	
SOVRUM 1		
	Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
	Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
	Vägg	Målad ljusgrå
	Tak	Vitmålat
	Övrigt	Radiator
SOVRUM 2		
	Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
	Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
	Vägg	Målad ljusgrå
	Tak	Vitmålat
	Övrigt	Garderob ljusgrå lika kök i förekommande fall enligt bofakta
KLK		
	Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
	Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
	Vägg	Målad ljusgrå
	Tak	Vitmålat
	Övrigt	Garderob/linneskåp ljusgrå lika kök

## BALKONG

Golv	Betong
Sockel	-
Vägg	Träpanel
Tak	Betong
Övrigt	Helglasad fönsterdörr Belysningsarmatur. Räcke i lackad metall Träspaljé enligt bofakta Eluttag

## ÖVRIGT

Ventilation	Lägenheter inom C-huset förses med individuellt lägenhetsaggregat med värmeåtervinning (till- & frånluft, FTX). Placering enligt bofakta.
-------------	--

## 4 ROK

## ENTRÉ

Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
Vägg	Målad ljusgrå
Tak	Vitmålat
Övrigt	Garderober ljusgrå lika kök i förekommande fall enligt bofakta. Klädstång enligt bofakta

## WC/DUSCH

Golv	Klinker i kalkstensdesign
Sockel	-
Vägg	Kakel, vit, blank 300x600, liggande Fondvägg i klinker lika golv
Tak	Vitmålat
Övrigt	Belysningsarmaturer i tak, Tyra LED vit, dimringsbara Spegelarmatur Lampett, vit Kommod ljusgrå med lådor Väggspegel Takdusch & handdusch, MORA Rexx



Tvättställsblandare, MORA Rexx  
Duschvägg i klarglas, svängbar alt  
dusch i nisch, enligt bofakta  
Komfortgolvvärme via elslingor

## KÖK, MATPLATS &amp; VARDAGSRUM

Golv  
Sockel  
Vägg  
Tak  
Köksuppställning

Parkett, vitlaserad ask, tvåstav  
Trä, ljusgrå lika vägg  
Målad ljusgrå  
Vitmålat  
Kök från Ballingslöv, ljusgrå  
Underskåp i kök med luckor/lådor  
Skafteri i högskåp enligt bofakta  
Köksbänk i stenkomposit, grå  
Underlimmad ho  
Inbyggd hylla i köksön  
Köksblandare, Mora Mmix K6  
Vitvaror från Siemens;  
Inbyggnadsugn & inbyggnadsmikro, rostfritt  
Induktionshäll, 80 cm  
Kylfrys & diskmaskin utförs helintegrerade  
Takfläkt med kolfilter, Clean Air  
Belysningsarmaturer i tak vid kök,  
Tyra LED vit, dimringsbara  
Köket utrustas med eluttag i  
köksöns kortsidor samt med ett  
pop-up eluttag med tre  
stickproppskontakter  
Elementskydd och sittbänk i  
vitlaserad ask

Övrigt

## SOVRUM 1

Golv  
Sockel  
Vägg  
Tak  
Övrigt

Parkett, vitlaserad ask, tvåstav  
Trä, ljusgrå lika vägg  
Målad ljusgrå  
Vitmålat  
Garderober ljusgrå lika kök  
Elementskydd i vitlaserad ask  
Sittbänk i fönster i vitlaserad ask

## SOVRUM 2 &amp; 3

Golv  
Sockel  
Vägg  
Tak  
Övrigt

Parkett, vitlaserad ask, tvåstav  
Trä, ljusgrå lika vägg  
Målad ljusgrå  
Vitmålat  
Garderober ljusgrå lika kök  
Skjutdörrsgarderober i förekommande  
fall enligt bofakta

## WC/BAD/TVÄTT

Golv  
Sockel  
Vägg

Tak  
Övrigt

Klinker i kalkstensdesign

-

Kakel, vit, blank 300x600, liggande  
Fondvägg i klinker lika golv

Vitmålat

Belysningsarmaturer i tak, Tyra LED  
vit, dimringsbara

Spegelarmatur Lampett, vit

Kommod ljusgrå med lådor

Väggspegel

Takdusch & handdusch samt

badkarsblandare MORA Rexx

Tvättställsblandare, MORA Rexx

Komfortgolvvärme via elslingor

Badkar, Ifö Caribia

Tvättmaskin & torktumlare, Siemens

Bänkskiva vit laminat, ovan tvätt & tork

Överskåp på vägg ovan bänkskiva ljusgrå lika kök

## BALKONG

Golv  
Sockel  
Vägg  
Tak  
Övrigt

Betong

-

Träpanel

Betong

Helglasad fönsterdörr

Belysningsarmatur.

Räcke i lackad metall

Träspaljé enligt bofakta

Eluttag

## ÖVRIGT

Ventilation

Lägenheter inom C-huset förses med  
individuellt lägenhetsaggregat med  
värmeåtervinning (till- & frånluft, FTX).  
Placering enligt bofakta.

## 5 ROK

## ENTRÉ

Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
Vägg	Målad ljusgrå
Tak	Vitmålat
Övrigt	Garderober ljusgrå lika kök i förekommande fall enligt bofakta. Klädstång enligt bofakta

## WC/DUSCH

Golv	Klinker i kalkstensdesign
Sockel	-
Vägg	Kakel, vit, blank 300x600, liggande Fondvägg i klinker lika golv
Tak	Vitmålat
Övrigt	Belysningsarmaturer i tak, Tyra LED vit, dimringsbara Spegelarmatur Lampett, vit Kommod ljusgrå med lådor Väggspegel Takdusch & handdusch, MORA Rexx Tvättställsblandare, MORA Rexx Duschvägg i klarglas, svängbar alt dusch i nisch, enligt bofakta Komfortgolvvärme via elslingor

## KÖK, MATPLATS &amp; VARDAGSRUM

Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
Vägg	Målad ljusgrå
Tak	Vitmålat
Köksuppställning	Kök från Ballingslöv, ljusgrå Underskåp i kök med luckor/lådor Skafferi i högskåp enligt bofakta Köksbänk i stenkompis, grå Underlimmad ho Inbyggd hylla i köksön Köksblandare, Mora Mmix K6 Vitvaror från Siemens; Inbyggnadsugn & inbyggnadsmikro, rostfritt Induktionshäll, 80 cm Kylfrys & diskmaskin utförs helintegrerade Takfläkt med kolfilter, Clean Air Belysningsarmaturer i tak vid kök, Tyra LED vit, dimringsbara

## SOVRUM

Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
Vägg	Målad ljusgrå
Tak	Vitmålat
Övrigt	Garderober enligt bofakta, ljusgrå Elementskydd och sittbänk enligt bofakta

## WC/BAD/TVÄTT

Golv	Klinker i kalkstensdesign
Sockel	-
Vägg	Kakel, vit, blank 300x600, liggande Fondvägg i klinker lika golv
Tak	Vitmålat
Övrigt	Belysningsarmaturer i tak, Tyra LED vit, dimringsbara Spegelarmatur Lampett, vit Kommod ljusgrå med lådor Väggspegel Takdusch & handdusch samt badkarsblandare MORA Rexx Tvättställsblandare, MORA Rexx Komfortgolvvärme via elslingor Badkar, Ifö Caribia Tvättmaskin & torktumlare, Siemens Bänkskiva vit laminat, ovan tvätt & tork Överskåp på vägg ovan bänkskiva ljusgrå lika kök

## BALKONG

Golv	Betong
Sockel	-
Vägg	Träpanel
Tak	Betong
Övrigt	Helglasad fönsterdörr Belysningsarmatur. Räcke i lackad metall Träspaljé enligt bofakta Eluttag

## ÖVRIGT

Ventilation	Individuellt FTX-aggregat med värmeåtervinning (till- & frånluft). Placering enligt bofakta.
-------------	--

**STADSRADHUS**

## ENTRÉ

Golv	Klinker i kalkstensdesign
Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
Vägg	Målade ljusgrå
Tak	Vitmålat
Övrigt	Klädstång

## WC/DUSCH/TVÄTT

Golv	Klinker i kalkstensdesign
Sockel	-
Vägg	Kakel, vit, blank 300x600, liggande Fondvägg i klinker lika golv
Tak	Vitmålat
Övrigt	Belysningsarmaturer i tak, Tyra LED vit, dimringsbara Spegelarmatur Lampett, vit Kommod ljusgrå med lådor Väggspegel Takdusch & handdusch, MORA Rexx Tvättställsblandare, MORA Rexx Duschvägg i klarglas, svängbar Komfortgolvvärme via elslingor Tvättmaskin & Torktumlare, Siemens Bänkskiva vit laminat, ovan tvätt & tork Överskåp på vägg ovan bänkskiva ljusgrå lika kök

## KÖK, MATPLATS &amp; VARDAGSRUM

Golv	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav
Sockel	Trä, ljusgrå lika vägg
Vägg	Målad ljusgrå
Tak	Vitmålat
Köksuppställning	Kök från Ballingslöv, ljusgrå Underskåp i kök med luckor/lådor Skafteri i högskåp enligt bofakta Dubbel förvaring med hyllor bakom luckor i köksöns bakstycke Högskåp enligt bofakta Köksbänk i stenkomposit, grå Underlimmad ho Köksblandare, Mora Mmix K6 Vitvaror från Siemens; Inbyggnadsugn & inbyggnadsmikro, rostfritt Induktionshäll Kyl, frys & diskmaskin utförs helintegrerade Takfläkt med kolfilter, Clean Air

	Övrigt	Belysningsarmaturer i tak vid kök, Tyra LED vit, dimringsbara Köket utrustas med eluttag mot vägg och i köksöns kortsida Elementskydd och sittbänk i vitlaserad ask Trappa med plansteg i vitlaserad ask. Stomme i lackat stål. Spaljé i vitlaserad ask. Handledare i trä
SOVRUM 1	Golv Sockel Vägg Tak Övrigt	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav Trä, ljusgrå lika vägg Målad ljusgrå Vitmålat Garderob enligt bofakta, ljusgrå. Elementskydd & sittbänk enligt bofakta
SOVRUM 2 & 3	Golv Sockel Vägg Tak Övrigt	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav Trä, ljusgrå lika vägg Målad ljusgrå Vitmålat Garderob enligt bofakta, ljusgrå
ARBETSRUM / PASSAGE	Golv Sockel Vägg Tak	Parkett, vitlaserad ask, tvåstav Trä, ljusgrå lika vägg Målad ljusgrå Vitmålat
WC/BAD	Golv Sockel Vägg  Tak Övrigt	Klinker i kalkstensdesign - Kakel, vit, blank 300x600, liggande Fondvägg i klinker lika golv Vitmålat Belysningsarmaturer i tak, Tyra LED vit, dimringsbara Spegelarmatur Lampett, vit Kommod ljusgrå med lådor Väggspegel Taktusch & handdusch samt badkarsblandare MORA Rexx Tvättställsblandare, MORA Rexx Komfortgolvvärme via elslingor

Badkar, Ifö Caribia  
Väggskåp ljusgrå lika kök

## BALKONG

Golv  
Sockel  
Vägg  
Tak  
Övrigt

Betong  
-  
Träpanel  
Betong / spaljé  
Helglasad fönsterdörr / skjutdörr  
enligt bofakta  
Belysningsarmatur.  
Räcke i lackad metall  
Träspaljé enligt bofakta  
Eluttag  
Balkong vid sov 2 & 3 mot gård  
har öppet spaljétag i trä

## ÖVRIGT

Ventilation

Lägenheter inom C-huset förses med  
individuellt lägenhetsaggregat med  
värmeåtervinning (till- & frånluft, FTX).  
Placering enligt bofakta.